

Ankaufsprofil

1. Ankaufs-Standorte

Wir kaufen in allen Städten Deutschlands mit einer stabilen Wirtschaftslage, einer guten Infrastruktur und mindestens 30.000 Einwohnern.

2. Anforderungen an Ankaufs-Objekte

Wohnbestände

- › Wohnanlagen, Mehrfamilienhäuser, Wohn- und Geschäftshäuser, Reihenhäuser ab 10 Wohneinheiten
- › max. 30 % Gewerbeanteil
- › min. 2 Mio. € Volumen
- › allgemein guter technischer Zustand
- › freifinanziert oder kurze Restbindung
- › teilprivatisiert oder bereits aufgeteilte Wohnbestände möglich

Gewerbebestände

- › min. 2 Mio. € Volumen
- › allgemein guter technischer Zustand

3. Angebotsgrundlagen

Sofern Sie nicht selbst Eigentümer sind, bitten wir Sie, mit Zusendung des Angebotes schriftlich nachzuweisen, dass Sie direkt vom Objekteigentümer mit dem Verkauf bzw. der Verkaufsvermittlung beauftragt sind. Wir machen weiterhin darauf aufmerksam, dass dieses Anforderungsprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Jedes schriftliche Immobilienangebot werten wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt.